

Avtal för brukande av den allmänna VA-anläggningen

Mellan **Söderhamn NÄRA AB** såsom huvudman för den allmänna VA-anläggningen, nedan kallad huvudmannen och **Humlan Vatten och Avlopp Samfällighetsförening** nedan kallad föreningen, är följande avtal träffat.

1. Inkoppling

Huvudmannen ger föreningen rätt att bruka den allmänna VA-anläggningen, oberoende av att föreningen är belägen utanför den allmänna anläggningens verksamhetsområde. Föreningens VA-installation får som en följd härav inkopplas till den allmänna anläggningen.

Inkoppling får ske vid av huvudmannen anvisad förbindelsepunkt. Föreningen svarar för utförande, underhåll och förnyelse av anläggningen fram till förbindelsepunkt.

2. Avgifter

Föreningen skall vid anfordran till huvudmannen erlägga anläggningsavgifter samt avgifter för tillkommande fastighet enligt för området gällande taxor. Brukningsavgifter skall erläggas enligt huvudmannens vid varje tidpunkt gällande VA- taxa.

- För de fastigheter som ingår i den bildade samfällighetsföreningen skall anläggningsavgifter för vatten och avlopp erläggas vid anfordran när huvudmannen upprättat förbindelsepunkt för vatten och avlopp.
- För därefter tillkommande fastigheter debiteras föreningen anläggningsavgift enligt den vid tidpunkten gällande taxa för området. Föreningen skall vid varje förändring delge huvudmannen aktuell medlemsförteckning. Föreningen får inte utan huvudmannens tillstånd låta annan fastighet inkopplas till föreningens VA-installation.

3. Mätning

Föreningens vattenförbrukning fastställs via mätning genom en för föreningen gemensam mätare, vilken huvudmannen tillhandahåller och som förblir huvudmannens egendom.

För avläsning, kontroll, justering och underhåll skall huvudmannen äga fritt och obehindrat tillträde till mätaren.

Föreningen äger rätt att på egen bekostnad i varje ansluten fastighet installera vattenmätare, för att mellan anslutna fastigheter fördela föreningens kostnader. Det ankommer på föreningen att själv utföra avläsningar av sådan mätare.

4. Övrigt

För föreningens inkoppling till och brukande av den allmänna VA-anläggningen gäller huvudmannens vid varje tidpunkt gällande allmänna bestämmelser, ABVA.

5. Avtalstid

Detta avtal gäller tills vidare.

6. Avtalets upphörande

Föreningen får säga upp detta avtal med en uppsägningstid av sex månader.

Huvudmannen får, likaledes med en uppsägningstid av sex månader, säga upp avtalet dels om föreningen i väsentligt avseende åsidosätter förpliktelse enligt avtalet såsom genom underlåtenhet att utan oskäligt dröjsmål betala VA-avgift, dels om VA-anläggningen ändras så att föreningen inte utan olägenhet för huvudmannen kan försörjas genom VA-anläggningen.

Upphör avtalet att gälla till följd av att huvudmannen säger upp detsamma med anledning av ändring i den allmänna anläggningen, är föreningen berättigad att återfå anläggningsavgiften enligt vid uppsägningstillfället gällande taxa med avdrag av 1/30 för varje år som avtalet varit gällande.

Upphör avtalet att gälla av annan anledning än som sägs i föregående stycke, är föreningen inte berättigad att återfå någon del av anläggningsavgiften.

Detta avtal är upprättat i två likalydande exemplar av vilka vardera parter tagit var sitt.

Söderhamn den

För huvudmannen

Namnförtydligande

Söderhamn den

För Humlan Vatten och Avlopp
Samfällighetsförening

Namnförtydligande