

**Humlan Vatten och Avlopp Samfällighetsförening.**

**VERKSAMHETSBERÄTTELSE**

**ÅR 2013**

**Medlemmar i Humlan Vatten och Avlopp Samfällighetsförening  
kallas härmed till ordinarie årsstämma.**

**Tid**                    **2014-05-24 kl 09.30**

**Plats**                 **Hörsalen CFL Söderhamn**

## Dagordning

- 1 Sammanträdets öppnande
- 2 Val av ordförande för stämman
- 3 Val av sekreterare för stämman
- 4 Val av två justeringsmän
- 5 Styrelsens och revisorernas berättelser
- 6 Ansvarsfrihet för styrelsen
- 7 Framställan från styrelsen för verksamhetsåret 2014 och motioner från medlemmar
  - 7.1 att medlemsavgift för 2014 ska vara 900 kr/andel
  - 7.2 att förbrukat vatten 2014 debiteras med 19,00 kr /m<sup>3</sup>
  - 7.3 att anslutningsavgift 2014 för nya medlemmar skall vara 80 000 kr exklusive avgift till Söderhamns Nära AB.
  - 7.4 att eventuell felavläsning av vattenmätare korrigeras vid nästa ordinarie avläsning och att utebliven avläsning av förbrukat vatten ska schablondebiteras med 2 500 kr
  - 7.5 inga motioner har inkommit till styrelsen.
- 8 Styrelsens förslag till arvoden för verksamhetsåret 2014.
  - 8.1 att arvode till styrelsen ska vara 30 000 kr att fördelas av styrelsens medlemmar
  - 8.2 att arvode till revisor för revision av verksamhetsåret 2013 ska vara enligt nedlagd kostnad.
- 9 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat, avsättning till förnyelsefond samt debiteringslängd.
- 10 Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter
- 11 Val av revisor och suppleant
- 12 Val av valberedning
- 13 Övriga frågor
- 14 Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt
- 15 Årsmötets avslutning

## VERKSAMHETSBERÄTTELSE år 2013

Styrelsen för Humlan Vatten och Avlopp Samfällighetsförening får härmed avge följande redogörelse för verksamhetsåret 2013.

Föreningens styrelse har under året haft nedanstående sammansättning.

Ordförande	Bo Haraldsson	(vald 2013-05-25 för ett år)
Sekreterare	Lars-Gunnar Nyström	(vald 2012-05-26 för två år)
Kassör	Torsten Brickner	(vald 2013-05-25 för två år)
Styrelseledamot	Hans Svensk	(vald 2013-05-25 för två år)
Styrelseledamot	Lennart Nilsson	(vald 2012-05-26 för två år)
Styrelsesuppleant	Anders Rengman	(vald 2013-05-25 för ett år)
Styrelsesuppleant	Stig Bergström	(vald 2013-05-25 för ett år)
Revisor	Sven-Åke Söderlund	(vald 2013-05-25 för ett år)
Revisorsuppleant	Leif Nordell	(vald 2013-05-25 för ett år)
Valberedning	Rolf Olsson och Lars Lundbäck (vald 2013-05-25 för ett år)	

Antal medlemsfastigheter 2013-12-31 har varit 153 st

Styrelsen har under året hållit 4 st protokollförda styrelsemöten.

Under året har inga driftstörningar inträffat på föreningen anläggning.

Renspolning av avloppssystemets stamledningar utfördes under hösten utan anmärkning.

Total av Söderhamn Nära AB debiterad vattenförbrukning under året har varit 4945 m<sup>3</sup>.

Inrapporterad vattenförbrukning under året var 4827 m<sup>3</sup>

14 st medlemmar har inrapporterat att dom ej haft någon förbrukning eller att dom inte monterat vattenmätare.

En medlem har ställt krav till föreningen om ersättning för kostnader, utöver vad fastighetens försäkring täcker, för en skada orsakad av inträngande avloppsvatten. Styrelsen har, enligt föreningens stadgar, att förvalta samfälligheten och dess gemensamhetsanläggning och har därför avvisat kravet med hänvisning till förrättningsbeslut 2009-05-30. / citat

*”Gemensamhetsanläggning består av huvudledningar för vatten och avlopp från kommunal pumpstation, inkluderande förekommande ventiler vid förgreningar och till servisledningar, i huvudsaklig sträckning som framgår av karta, aktbilaga KA.*

*Servisledningar ska ingå i gemensamhetsanläggningen till anslutningspunkt vid tomtgräns, där ledningar övergår till att bli enskilda”* slut citat /. Värt att notera är att det inte har påvisats att föreningen eller gemensamhetsanläggningen på något sätt varit orsak till skadan. Medlemmen har inte godtagit styrelsens beslut och ärendet fortsätter in på verksamhetsåret 2014.

## RESULTATRÄKNING År 2013

### Intäkter

Årsavgifter medlemmar 144 st x 1000	144 000
Årsavgifter medlemmar 9 st x 1500	13 500
Ny medlem	82 000
Inbetalda VA-avgifter 4 827 m <sup>3</sup> á 19,-	91 713
Schablondebiteringar 2 st á 2 500	5 000
Debiterat läckagesökning	5 000
Utbyte VA-mätare 3 st á 500	1 500
Betalda fodringar medlemmar	8 538
Ränta Swedbank	1 338,11
<b>SUMMA</b>	<b>352 589,11</b>

### Kostnader

Skyltar sjövattnedningar	70 689
Wixner & Rödin Entreprenad AB	8 785
Söderhamns Ljuskopiering AB	7 271
Erikas Skrivbyrå	2 188
Sita Sverige AB	8 921
Söderhamns Kommun Lokalhyra	2 175
Styrelsearvode	30 000
Revisionsarvode	2 000
H Svensk Lön	6 625
Torsten Brickner lön	3 000
Görge Larsson lön	3 100
Arbetsgivaravgift	7 748
Aviseringsavgift Swedbank	603
One Com hemsida	323,75
Lås till Container	296
Betalda kortfristiga skulder från år 2012	157 592
<b>SUMMA</b>	<b>311 316,75</b>

**Redovisat resultat** **41 272,36**

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR**

Swedbank	361 390,17
----------	------------

**SKULDER**

Kortfristiga skulder	147 940
----------------------	---------

**EGET KAPITAL**

Årets resultat	320 117,81
	41 272,36

**SUMMA****361 390,17****KORTFRISTIGA SKULDER**

Söderhamn Nära AB VA-avgift	141 469
-----------------------------	---------

Erikas Skrivbyrå	438
------------------	-----

Aviseringsavgift Swedbank	609
---------------------------	-----

10 st Vattenmätare	5 424
--------------------	-------

**SUMMA****147 940****LÅNGFRISTIGA SKULDER**

Anslutningsavgift till Söderhamn Nära AB, 2 st medlemmar á 19 260	<b>38 520</b>
-------------------------------------------------------------------	---------------

**BUDGET 2014****INKOMSTER**

Medlemsavgifter 143 st á 900	127 700
------------------------------	---------

Medlemsavgifter 10 st á 1 350	13 500
-------------------------------	--------

Ändring avgift	30 000
----------------	--------

**SUMMA****172 200****UTGIFTER**

Styrelsearvode	30 000
----------------	--------

Revisionsarvode	2 000
-----------------	-------

Arbetsgivaravgift	8 000
-------------------	-------

Administration	12 000
----------------	--------

Driftkostnader	32 500
----------------	--------

Söderhamn Nära AB fast VA-avgift	48 200
----------------------------------	--------

Kopiering- porto- kostnader	7 000
-----------------------------	-------

Underhållskostnad	30 000
-------------------	--------

Möteskostnad	2 500
--------------	-------

**SUMMA****172 200**

## REVISIONSBERÄTTELSE

Undertecknad har granskat räkenskaperna för Humlan Vatten och Avlopp för verksamhetsåret 2013

Jag har granskat de räkenskaper och verifikationer som jag erhållit  
Räkenskaperna är noggrant förda och vederbörligen styrkta med verifikationer.

Beträffande samfällighetens verksamhet under räkenskapsåret hänvisar jag till styrelsens verksamhetsberättelse

Jag tillstyrker att årsstämman fastställer resultatet och balansräkning samt beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2013

Söderhamn 2014-03-21



Sven-Åke Söderlund